

從數字看桃園

(第160號)

發布機關：桃園市政府主計處

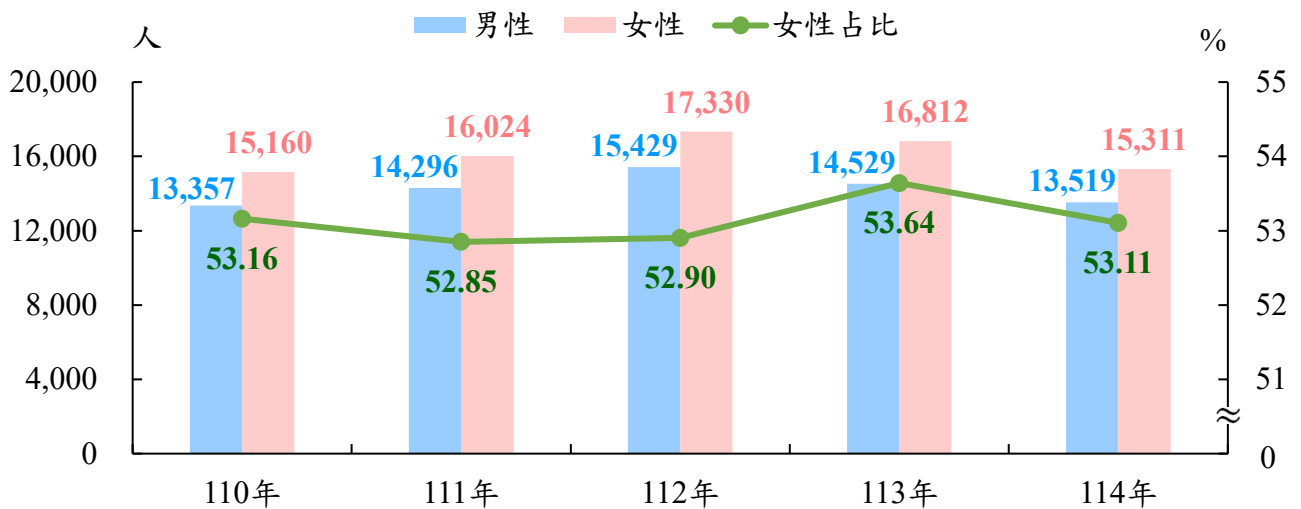
發布日期：115年2月23日

聯絡人：歐長潤 (03)3322101 轉 5547

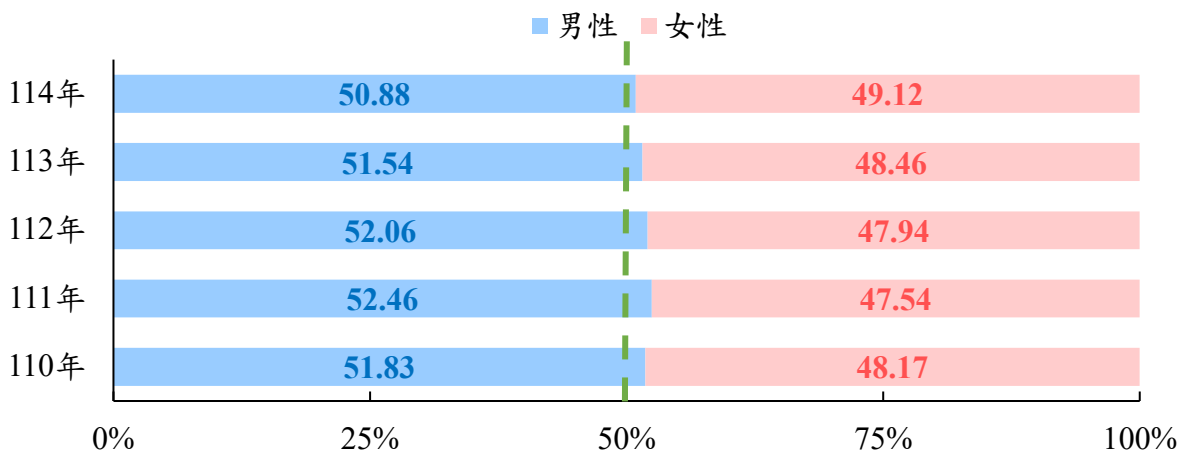
114年桃園市實際繼承不動產人數之女性占比49.12%，為近5年最高

為落實性別平權理念，民法規定繼承人之繼承權不因性別而有差異，114年桃園市實際繼承不動產其具有繼承資格人數共2萬8,830人，其中男性1萬3,519人，占46.89%，女性1萬5,311人，占53.11%，女性高於男性6.22個百分點，且近5年女性占比維持於53%左右。進一步觀察實際繼承不動產之性別結構，近5年仍以男性占比較高，惟114年女性占比49.12%，為近5年最高，且男女差距僅1.76個百分點，顯示性別差距已有縮小趨勢。

近5年桃園市具有繼承不動產資格之人數



近5年桃園市實際繼承不動產人數性別比率



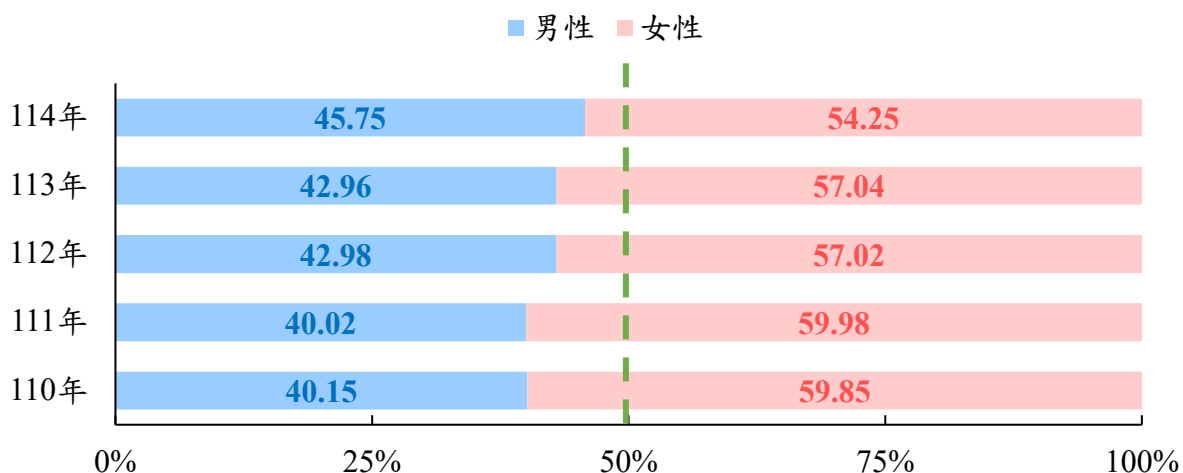
近 5 年桃園市不動產拋棄繼承人數之女性占比 54.25%，為近年最低

進一步觀察近 5 年桃園市不動產拋棄繼承情形，114 年拋棄繼承人數 1,071 人，女性占比 54.25%，較 110 年下降 5.60 個百分點，為近 5 年最低。另分析 114 年各區不動產繼承案件，土地筆數屬男性繼承占 51.12%，高於女性 48.88%，各區以桃園區、大溪區等 6 個行政區之女性繼承占比較高，超過該區半數；建物棟數則是男性繼承占 51.03%，女性占 48.97%，惟僅桃園區及蘆竹區女性占比高於男性。

桃園市繼承之土地筆數及建物棟數按性別分
114 年

行政區	土地筆數		建物棟數	
	男性	女性	男性	女性
桃園市	51.12	48.88	51.03	48.97
桃園區	49.27	50.73	48.69	51.31
中壢區	54.29	45.71	50.75	49.25
大溪區	49.69	50.31	52.83	47.17
楊梅區	51.32	48.68	50.51	49.49
蘆竹區	47.74	52.26	48.06	51.94
大園區	56.17	43.83	55.86	44.14
龜山區	48.92	51.08	52.10	47.90
八德區	47.00	53.00	52.72	47.28
龍潭區	54.54	45.46	52.25	47.75
平鎮區	51.80	48.20	51.52	48.48
新屋區	55.17	44.83	51.18	48.82
觀音區	52.00	48.00	51.32	48.68
復興區	41.11	58.89	72.73	27.27

近5年桃園市不動產拋棄繼承人數性別比率



為協助民眾瞭解不動產繼承程序與法令規範，桃園市政府設置「不動產繼承專區」，提供繼承登記申辦流程、應備文件與便民服務資訊，並揭示法定繼承順位與性別平等原則等法令資訊，宣導男女在繼承權益上之平等。

* 資料來源：桃園市政府地政局。

* 本統計通報刊布於主計處首頁(<https://dbas.tycg.gov.tw>)/業務資訊/統計/從數字看桃園。