

從數字看桃園

(第099號)

發布機關：桃園市政府主計處

發布日期：110年1月15日

聯絡人：黃加朋 (03)3322101 轉 5547

108年桃園市住宅補貼1萬2,451戶，以租金補貼占逾9成最多

為協助弱勢及低收入家庭舒緩居住問題，桃園市政府配合內政部營建署「整合住宅補貼資源實施方案」，提供市民「租金補貼」^{註1}、「購置住宅貸款利息補貼」^{註2}及「修繕住宅貸款利息補貼」^{註3}優惠措施，又符合資格戶數超過計畫戶數之年度，桃園市政府亦自籌經費加碼補貼。108年桃園市住宅補貼戶數計1萬2,451戶，各補貼分類中，以租金補貼計1萬1,402戶最為大宗，占逾9成；另觀察近年資料，108年補貼戶數較103年之5,376戶，增加131.60%。

近6年桃園市住宅補貼戶數及占比

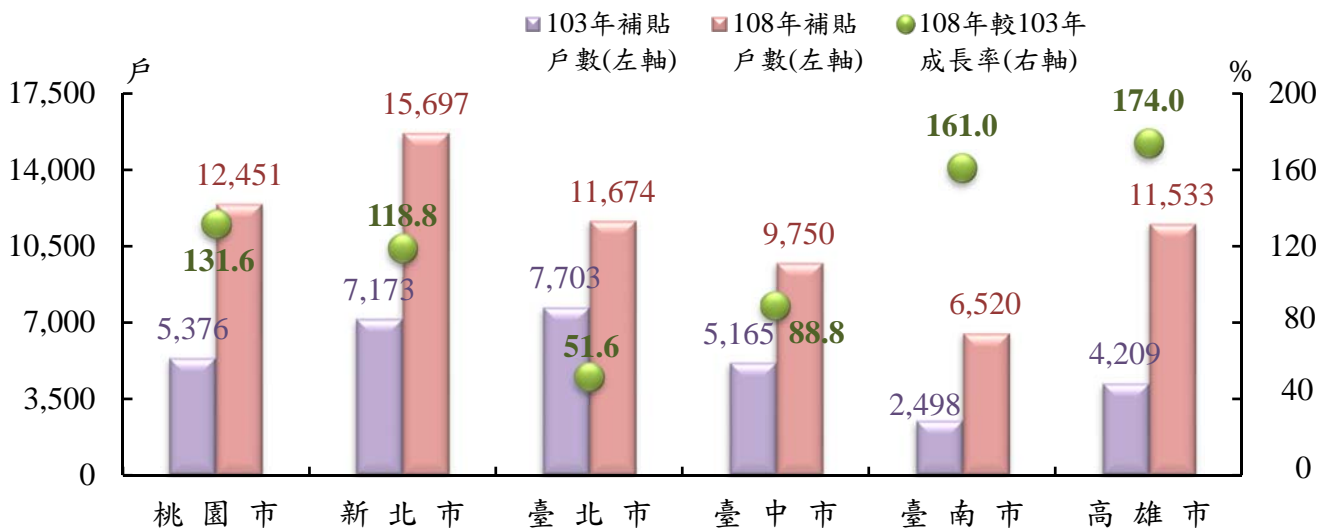
單位：戶；%

年別	合計	租金補貼		購置住宅貸款利息補貼		修繕住宅貸款利息補貼	
		戶數	占比	戶數	占比	戶數	占比
103年	5,376	4,964	92.34	325	6.05	87	1.62
104年	6,756	6,170	91.33	505	7.47	81	1.20
105年	9,509	8,575	90.18	797	8.38	137	1.44
106年	10,985	9,819	89.39	1,011	9.20	155	1.41
107年	11,977	10,898	90.99	969	8.09	110	0.92
108年	12,451	11,402	91.57	943	7.57	106	0.85

桃園市住宅補貼戶數占總戶數之 1.51%，為 6 都最高

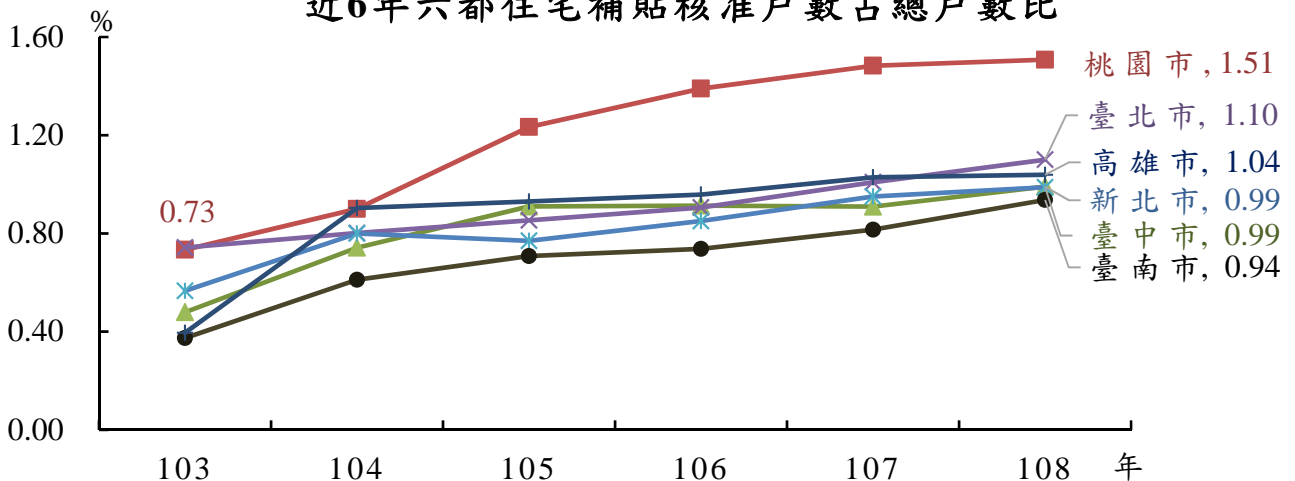
觀察近 6 年六都住宅補貼戶數及其成長率，108 年桃園市住宅補貼 1 萬 2,451 戶，為六都第 2，僅次於新北市 1 萬 5,697 戶，再與 103 年相較，桃園市補貼戶數成長 131.6%，則為六都第 3。

103與108年六都住宅補貼戶數及其成長率



進一步觀察六都住宅補貼戶數占總戶數比^{註4}，108 年桃園市為 1.51%，為六都最高，較第 2 之臺北市高 0.41 個百分點；近 6 年桃園市住宅補貼占比增加 0.77 個百分點，增加幅度為 6 都最高。為更符合市民需求，桃園市政府於 109 年與內政部營建署合作辦理，擴大租金補貼計畫戶數至 1 萬 7,000 戶，並放寬申請條件，使更多民眾受惠。

近6年六都住宅補貼核准戶數占總戶數比



備註：1. 租金補貼：對於無力購置住宅者，提供租金補貼。
 2. 購置住宅貸款利息補貼：對於有購屋能力之無自有住宅者或「2 年內購置住宅並已辦理貸款者」，提供購置住宅貸款利息補貼。
 3. 修繕住宅貸款利息補貼：對於擁有老舊住宅亟待修繕者，提供修繕住宅貸款利息補貼。
 4. 住宅補貼戶數占總戶數比=該行政區年內核准戶數/該行政區年底戶數。
 5. 資料包含各直轄市自籌經費補助戶數；細項總和不等於總計，係四捨五入所致。
 * 資料來源：內政部營建署、內政部戶政司、桃園市政府都市發展局、桃園市政府原住民族行政局、新北市政府城鄉發展局、臺北市政府都市發展局、臺中市政府都市發展局、臺南市政府都市發展局、高雄市政府都市發展局。
 * 本統計通報刊布於主計處首頁(<http://dbas.tycg.gov.tw>)/業務資訊/統計/從數字看桃園